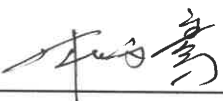
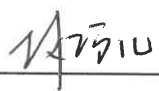
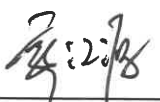


龙铁景苑东大门提升改造专家抽取记录表(本项目抽3个)

项目名称：龙铁景苑东大门提升改造

抽取日期：2025年4月23日



序号	姓名	工作单位	联系电话	抽取顺序	是否参加
1	林炳鸾	龙岩市建设工程造价协会	13950815953	1	✓
2	李美娘	恒亿集团有限公司	13950883986	2	出差
3	邱妍红	龙岩城市发展集团有限公司	15860101121	3	✓
4	连慧练	福建瑞晟建设工程造价咨询有限公司	13605928911	4	出差
5	林巧儿	龙岩市土地发展集团有限公司	13859517296	5	✓
备注：抽取号码为本表序号。					
本项目抽取的评委人员	  				
咨询单位签字					
建设单位代表签字	  				

龙铁景苑东大门提升改造

缺项材料选用定价 会议签到表

时间：2025年4月23日下午15时00分

地点：汇龙工程咨询有限公司

序号	姓 名	工 作 单 位	职 称	备 注
1	林心豪	龙岩市城市综合枢纽建设开发有限公司	高工	
2	陈开红	龙岩市城市综合枢纽建设开发有限公司	高工	
3	陈开红	龙岩市城市综合枢纽建设开发有限公司	高工	
4	陈开红	龙岩市城市综合枢纽建设开发有限公司	中工	
5	陈开红			
6	陈开红		高工	
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

造价咨询单位：汇龙工程咨询有限公司

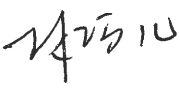
专家论证记录汇总表

项目名称	龙铁景苑东大门提升改造		
时间	2025 年 4 月 23 日 15:00	地点	汇龙工程咨询有限公司 会议室
建设单位	龙岩市火车站北站房综合枢纽建设开发有限责任公司		
造价咨询机构	汇龙工程咨询有限公司		
评审记录: 2025 年 4 月 23 日 15:00, 汇龙工程咨询有限公司受龙岩市火车站北站房综合枢纽建设开发有限责任公司, 组织评审专家林炳鸾、邱妍红、林巧儿对龙铁景苑东大门提升改造的缺项材料单价进行论证。评审人员根据询价情况结合市场情况对本次材料作出以下论证意见 (详见附件)。			
评审人员签字: 林炳鸾 邱妍红 林巧儿			

龙岩市本级财政投资建设项目缺项材料选用定价审批表

项目 基本 情况	立项批复项目名称		龙铁景苑东大门提升改造								立项批复文号	
	项目单位		龙岩市火车站北站房综合枢纽建设开发有限责任公司								项目主管部门 龙岩市住房和城乡建设局	
选用 定价 情况	序号	材料名称	规格与相关要求	单位	数量	编制单位 询价，不含税材 料单价（元）	合计（元）	单价来源（三家及以上询价单位名称、联系电话、报价情 况或其他参考单价依据）	项目单位选定小组意 见，不含税材料单价 （元）	备注		
	1	防水吸顶灯	18W, 4000K	盏	4.00	48.00	192.00	红联电器, 13559170818	48.00			
	2							置华照明, 13616051930				
	3							闽熠电器, 13313772006				
	4	塑料雨水斗	DN100	个	2.00	36.40	72.80	京东询价: 36.4元/个	12.00			
	5											
	6											
	7	聚酯胎自粘聚合物改性 沥青防水卷材	3mm厚	m2	57.67	26.00	1499.42	《厦门市建设工程造价管理信息》（2024年）	22.00			
	8											
	9											
	10	GRC饰面		m2	233.31	120.88	28202.51	《厦门市建设工程造价管理信息》（2024年）	120.88			
	11											
	12											
	13	真石漆		kg	1607.19	5.75	9241.34	《厦门市建设工程造价管理信息》（2024年）	5.75			
	14											
	15											
	16	真石面漆		kg	120.54	16.73	2016.63	《厦门市建设工程造价管理信息》（2024年）	16.73			
	17											
	18											
	19	聚氨酯防水涂料		kg	105.10	12.85	1350.54	《厦门市建设工程造价管理信息》（2024年）	10.31			
	20											
	21											
	22	聚氨酯发泡密封胶	750ml/支	支	11.08	11.95	132.41	24预算定额基价	11.95			
	23											
	24											
	25	圆钢	Φ4	t	0.04	3342.00	137.69	按新罗区Φ6圆钢信息价	3342.00			
26												

龙岩市本级财政投资建设项目缺项材料选用定价审批表

项目 基本 情况	立项批复项目名称		龙铁景苑东大门提升改造							立项批复文号	
	项目单位		龙岩市火车站北站房综合枢纽建设开发有限责任公司							项目主管部门 龙岩市住房和城乡建设局	
	序号	材料名称	规格与相关要求	单位	数量	编制单位询价，不含税材料单价（元）	合计（元）	单价来源（三家及以上询价单位名称、联系电话、报价情况或其他参考单价依据）	项目单位选定小组意见，不含税材料单价（元）	备注	
	27										
	28	拉杆螺栓		kg	23.38	8.37	195.65	24预算定额基价	8.37		
	29										
	30										
	合计						43040.99				
专家签署意见		 年 月 日									
签署意见		 (内容可另附页) 单位负责人：（签字、加盖单位公章） 年 月 日 									
注：不执行工程造价管理机构发布工程造价信息的建筑材料可只提供必要性和技术性认证。											

龙铁景苑东大门提升改造
缺项材料选用定价评选意见

2025年4月23日，龙岩市火车站北站房综合枢纽建设开发有限责任公司组织相关专家组成专家组在汇龙工程咨询有限公司会议室对龙铁景苑东大门提升改造缺项选用定价进行评选工程。根据《龙岩市财政局 龙岩发展和改革委员会 龙岩市住房和城乡建设局关于深化龙岩市本级财政投资评审改革的实施意见》（龙财建[2019]62号）选价规定，评选小组就选用品牌及定价开展讨论工作并形成意见：

- 1、本工程缺项材料询价品牌推荐规范、符合评审要求；
- 2、同意本工程相关缺项材料按以下价格选用（详缺项材料选用定价表）。

综上所述，专家组同意该方案通过评审。

专家组成员：

陈明山 邱明 叶青